LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR de Windsor

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

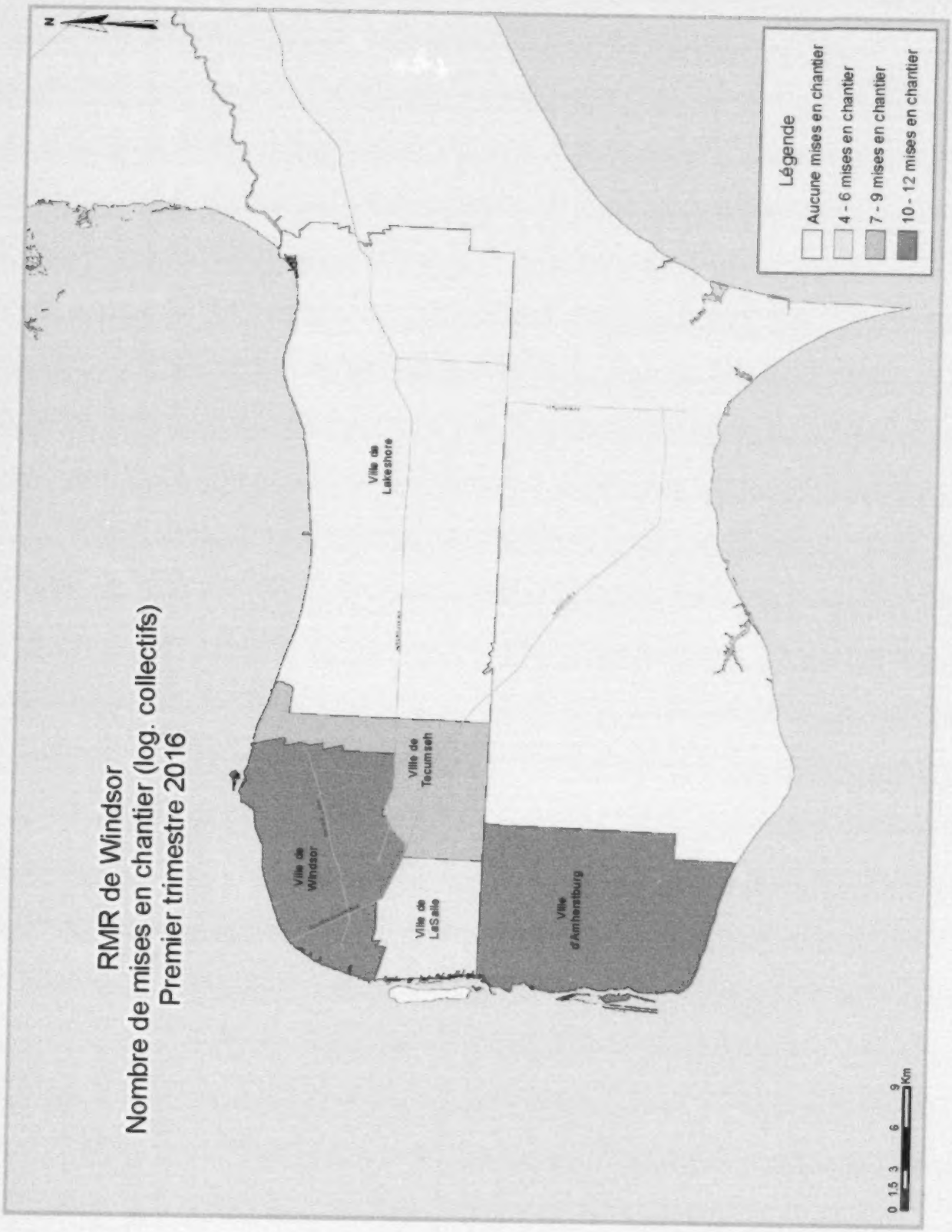
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

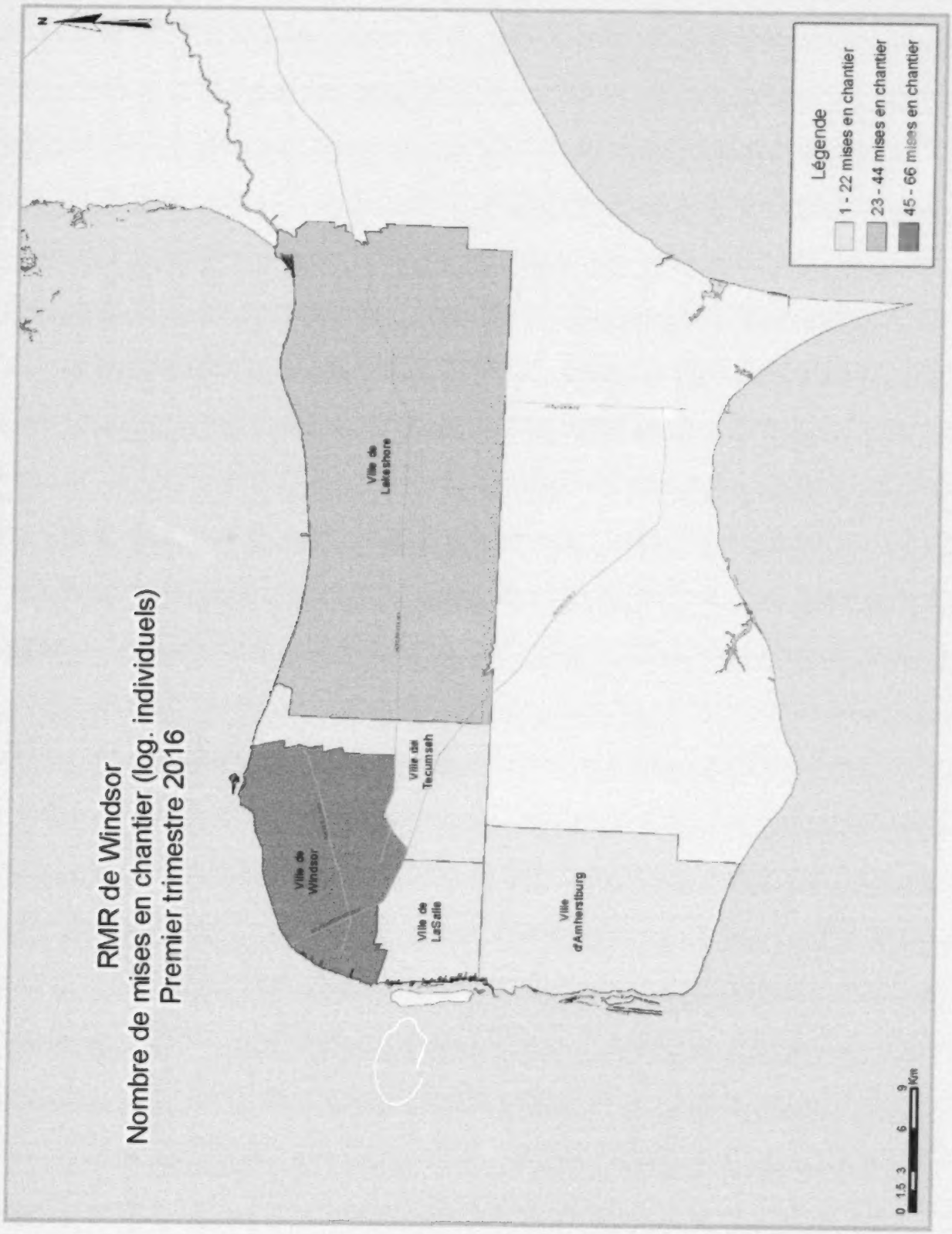
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

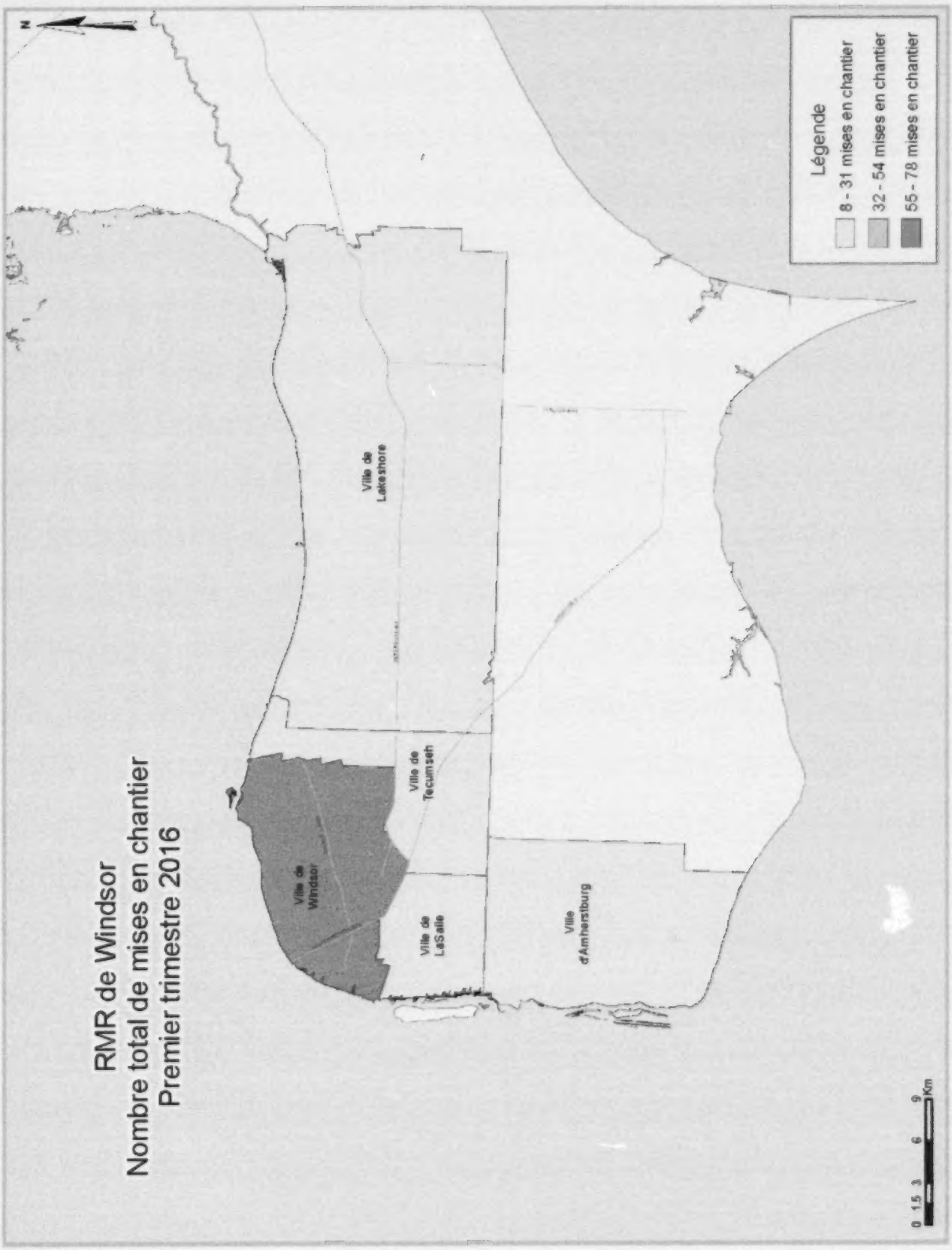
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

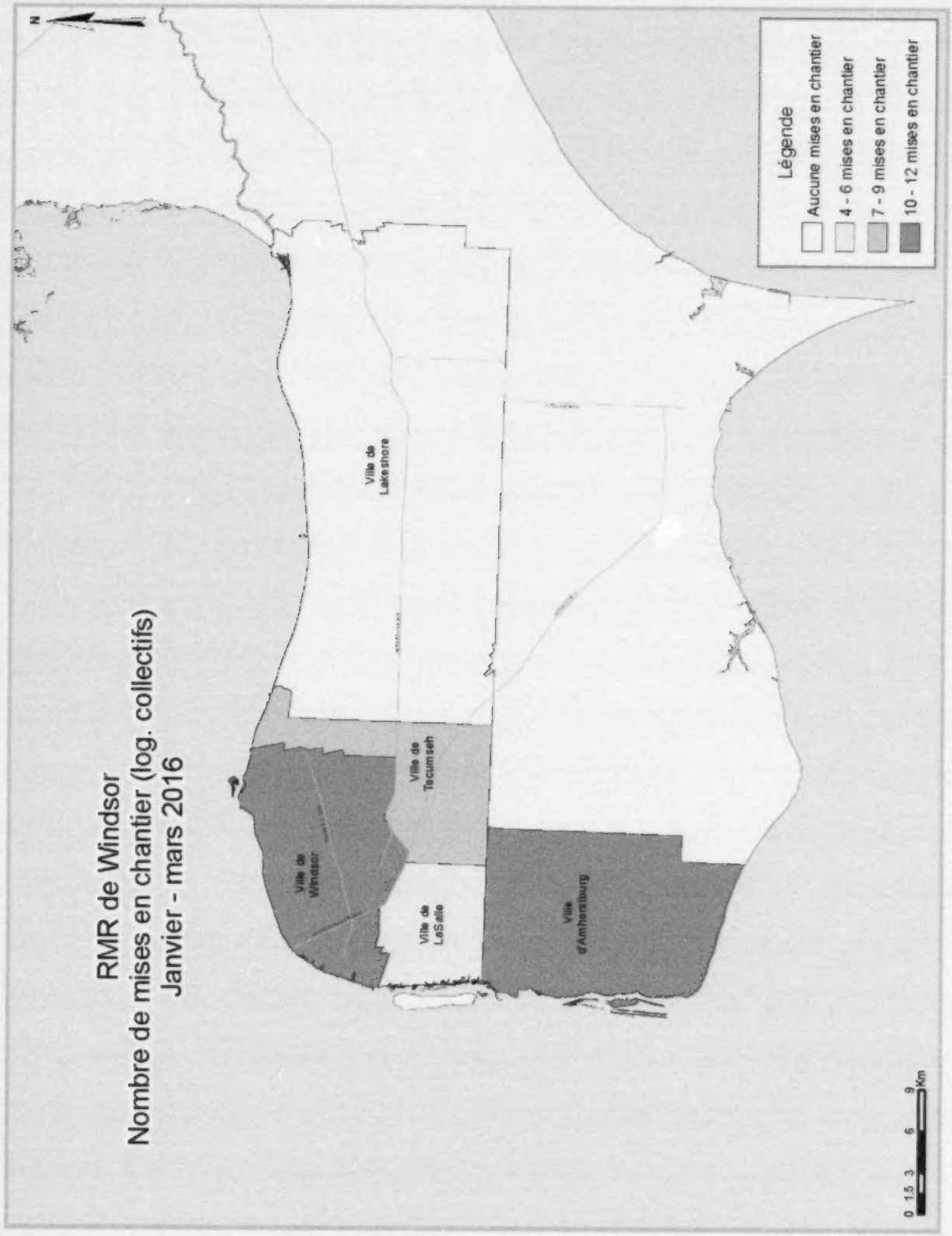
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

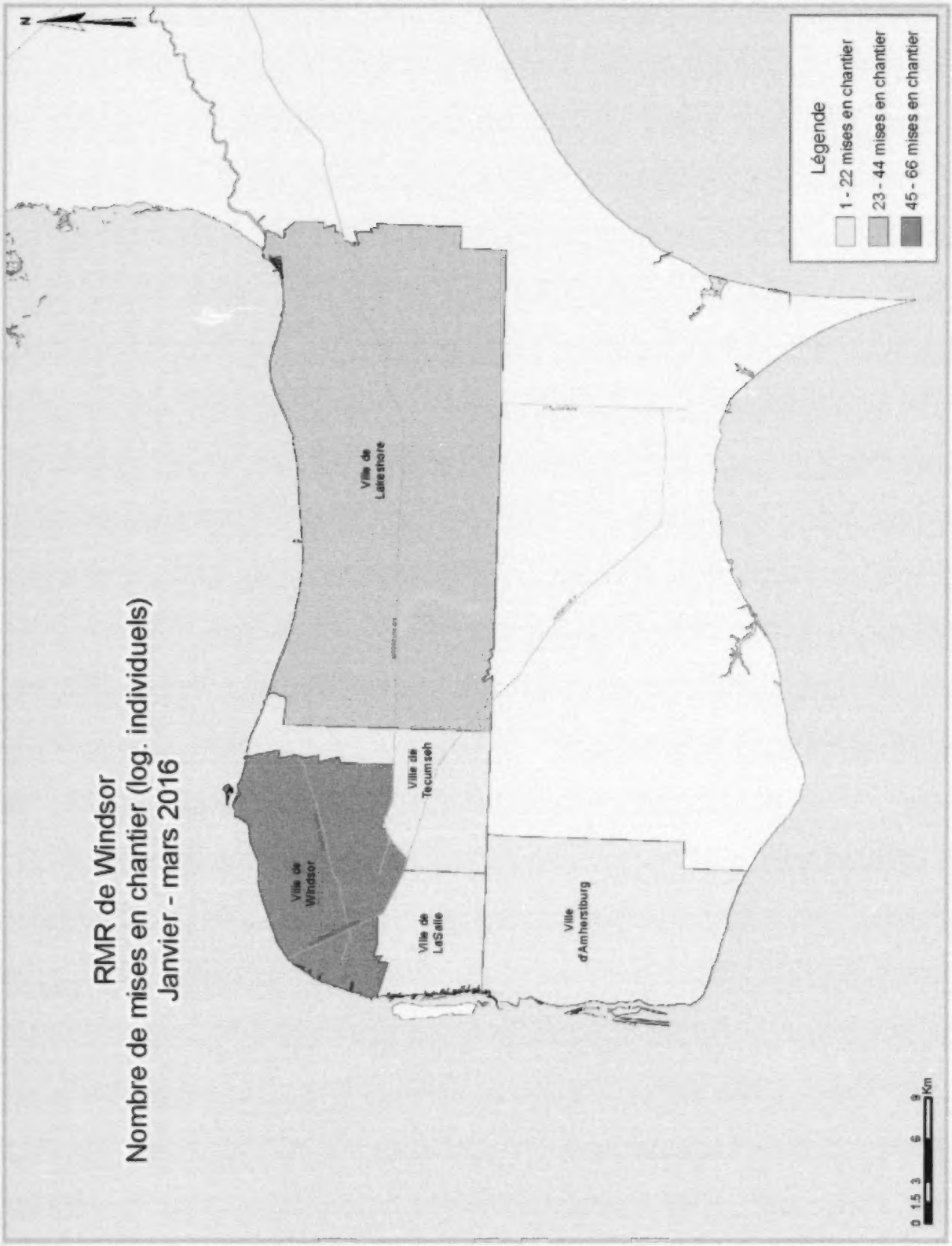
www.schl.ca/observateur

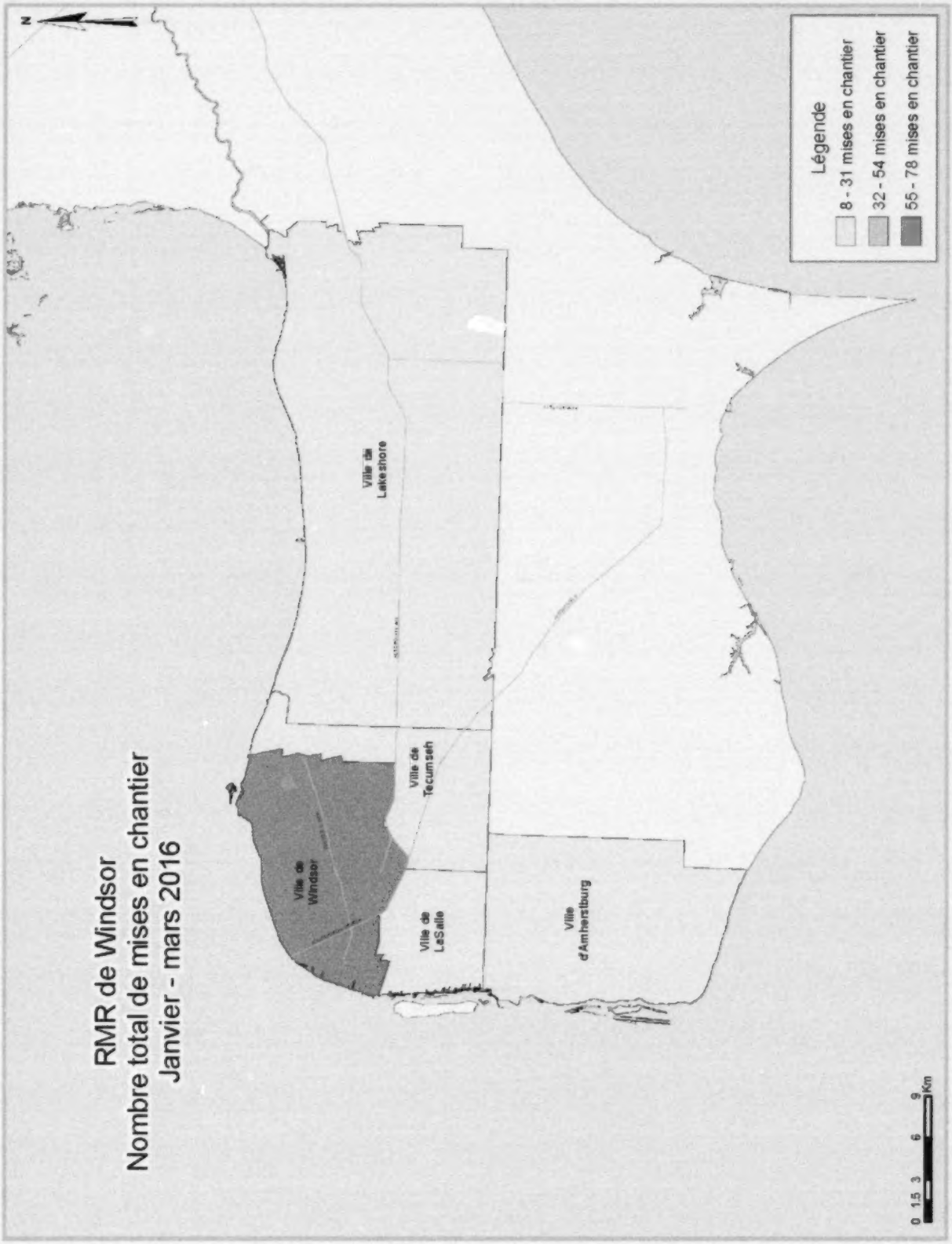

RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Premier trimestre 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 6 mises en chantier
7 - 9 mises en chantier
10 - 12 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1,5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Premier trimestre 2016
Légende
1 - 22 mises en chantier
23 - 44 mises en chantier
45 - 66 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
N
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre total de mises en chantier
Premier trimestre 2016
Légende
8 - 31 mises en chantier
32 - 54 mises en chantier
55 - 78 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mars 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 6 mises en chantier
7 - 9 mises en chantier
10 - 12 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mars 2016
N
Légende
1 - 22 mises en chantier
23 - 44 mises en chantier
45 - 66 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mars 2016
N
Légende
8 - 31 mises en chantier
32 - 54 mises en chantier
55 - 78 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Données sur les mises en chantier d'habitation Premier trimestre 2016								
RMR[1] de Windsor	Annuelle		DDA mensuelles			Tendance[2]		
	2014	2015	janv. 2016	fév. 2016	mars 2016	janv. 2016	fév. 2016	mars 2016
Maisons individuelles	566	709	986	1 037	1 060	822	879	943
Logements collectifs	240	301	96	120	180	432	266	220
Tous les logements	806	1 010	1 082	1 157	1 240	1 254	1 146	1 163

	DDA trimestrielles		Données réelles			Cumul annuel		
	2015 T4	2016 T1	2015 T1	2016 T1	variation (%)	2015 T1	2016 T1	variation (%)
Maisons individuelles	840	1 004	42	117	178,6%	42	117	178,6%
Logements collectifs	282	293	18	33	83,3%	18	33	83,3%
Tous les logements	1 122	1 297	60	150	150,0%	60	150	150,0%

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Windsor
Premier trimestre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T1 2016	117	18	15	0	0	0	0	0	150
T1 2015	42	4	8	0	0	6	0	0	60
Variation en %	178,6	**	87,5	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	150,0
Cumul 2016	117	18	15	0	0	0	0	0	150
Cumul 2015	42	4	8	0	0	6	0	0	60
Variation en %	178,6	**	87,5	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	150,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T1 2016	313	54	97	0	6	59	0	12	541
T1 2015	222	38	54	0	47	0	6	24	391
Variation en %	41,0	42,1	79,6	s.o.	-87,2	s.o.	-100,0	-50,0	38,4
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T1 2016	193	36	24	0	3	0	0	0	256
T1 2015	100	6	32	0	0	0	0	0	138
Variation en %	93,0	**	-25,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	85,5
Cumul 2016	193	36	24	0	3	0	0	0	256
Cumul 2015	100	6	32	0	0	0	0	0	138
Variation en %	93,0	**	-25,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	85,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T1 2016	150	42	6	0	0	0	s.o.	s.o.	198
T1 2015	55	15	5	0	3	0	s.o.	s.o.	78
Variation en %	172,7	180,0	20,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	153,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T1 2016	169	20	21	0	3	0	s.o.	s.o.	213
T1 2015	183	12	31	0	1	0	s.o.	s.o.	227
Variation en %	-7,7	66,7	-32,3	s.o.	200,0	s.o.	s.o.	s.o.	-6,2
Cumul 2016	169	20	21	0	3	0	s.o.	s.o.	213
Cumul 2015	183	12	31	0	1	0	s.o.	s.o.	227
Variation en %	-7,7	66,7	-32,3	s.o.	200,0	s.o.	s.o.	s.o.	-6,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Premier trimestre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Windsor (ville)									
T1 2016	66	12	0	0	0	0	0	0	78
T1 2015	20	2	8	0	0	6	0	0	36
LaSalle (ville)									
T1 2016	14	4	0	0	0	0	0	0	18
T1 2015	10	2	0	0	0	0	0	0	12
Lakeshore (ville)									
T1 2016	29	0	0	0	0	0	0	0	29
T1 2015	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Amherstburg (ville)									
T1 2016	7	2	8	0	0	0	0	0	17
T1 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Tecumseh (ville)									
T1 2016	1	0	7	0	0	0	0	0	8
T1 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Windsor (RMR)									
T1 2016	117	18	15	0	0	0	0	0	150
T1 2015	42	4	8	0	0	6	0	0	60
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Windsor (ville)									
T1 2016	131	30	66	0	6	0	0	12	245
T1 2015	67	22	32	0	44	0	6	0	171
LaSalle (ville)									
T1 2016	44	14	12	0	0	0	0	0	70
T1 2015	66	8	15	0	3	0	0	24	116
Lakeshore (ville)									
T1 2016	98	0	0	0	0	0	0	0	98
T1 2015	62	0	0	0	0	0	0	0	62
Amherstburg (ville)									
T1 2016	19	10	8	0	0	0	0	0	37
T1 2015	18	8	7	0	0	0	0	0	33
Tecumseh (ville)									
T1 2016	21	0	11	0	0	59	0	0	91
T1 2015	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Windsor (RMR)									
T1 2016	313	54	97	0	6	59	0	12	541
T1 2015	222	38	54	0	47	0	6	24	391

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Premier trimestre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Windsor (ville)									
T1 2016	63	14	15	0	0	0	0	0	92
T1 2015	32	2	21	0	0	0	0	0	55
LaSalle (ville)									
T1 2016	38	12	9	0	3	0	0	0	62
T1 2015	19	0	11	0	0	0	0	0	30
Lakeshore (ville)									
T1 2016	60	0	0	0	0	0	0	0	60
T1 2015	36	0	0	0	0	0	0	0	36
Amherstburg (ville)									
T1 2016	19	10	0	0	0	0	0	0	29
T1 2015	11	4	0	0	0	0	0	0	15
Tecumseh (ville)									
T1 2016	13	0	0	0	0	0	0	0	13
T1 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Windsor (RMR)									
T1 2016	193	36	24	0	3	0	0	0	256
T1 2015	100	6	32	0	0	0	0	0	138
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Windsor (ville)									
T1 2016	37	22	2	0	0	0	s.o.	s.o.	61
T1 2015	16	11	5	0	1	0	s.o.	s.o.	33
LaSalle (ville)									
T1 2016	44	10	1	0	0	0	s.o.	s.o.	55
T1 2015	18	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	20
Lakeshore (ville)									
T1 2016	37	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	37
T1 2015	18	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Amherstburg (ville)									
T1 2016	22	10	3	0	0	0	s.o.	s.o.	35
T1 2015	2	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Tecumseh (ville)									
T1 2016	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
T1 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Windsor (RMR)									
T1 2016	150	42	6	0	0	0	s.o.	s.o.	198
T1 2015	55	15	5	0	3	0	s.o.	s.o.	78

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Premier trimestre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Windsor (ville)									
T1 2016	60	3	13	0	0	0	s.o.	s.o.	76
T1 2015	64	2	19	0	0	0	s.o.	s.o.	85
LaSalle (ville)									
T1 2016	34	10	8	0	3	0	s.o.	s.o.	55
T1 2015	38	6	12	0	0	0	s.o.	s.o.	56
Lakeshore (ville)									
T1 2016	56	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	56
T1 2015	48	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	49
Amherstburg (ville)									
T1 2016	12	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	19
T1 2015	27	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Tecumseh (ville)									
T1 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
T1 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Windsor (RMR)									
T1 2016	169	20	21	0	3	0	s.o.	s.o.	213
T1 2015	183	12	31	0	1	0	s.o.	s.o.	227

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Windsor 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	709	102	125	0	3	65	0	6	1 010
Variation en %	25,3	21,4	45,3	s.o.	-90,3	170,8	-100,0	-33,3	25,3
2014	566	84	86	0	31	24	6	9	806
Variation en %	5,8	90,9	45,8	s.o.	-50,0	s.o.	s.o.	12,5	13,8
2013	535	44	59	0	62	0	0	8	708
Variation en %	0,4	-21,4	103,4	-100,0	-31,1	s.o.	-100,0	100,0	-1,3
2012	533	56	29	2	90	0	3	4	717
Variation en %	15,1	75,0	-48,2	-33,3	-3,2	s.o.	-95,3	-50,0	-0,3
2011	463	32	56	3	93	0	64	8	719
Variation en %	0,7	33,3	166,7	s.o.	47,6	s.o.	**	-80,0	16,5
2010	460	24	21	0	63	0	9	40	617
Variation en %	51,8	71,4	-25,0	s.o.	50,0	s.o.	s.o.	**	57,8
2009	303	14	28	0	42	0	0	4	391
Variation en %	-7,3	-22,2	21,7	-100,0	-38,2	s.o.	s.o.	-75,0	-13,7
2008	327	18	23	1	68	0	0	16	453
Variation en %	-21,4	-62,5	9,5	0,0	9,7	-100,0	s.o.	-20,0	-26,2
2007	416	48	21	1	62	46	0	20	614
Variation en %	-39,9	-4,0	-77,7	s.o.	s.o.	-77,1	-100,0	**	-41,2
2006	692	50	94	0	0	201	4	4	1 045

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Premier trimestre 2016											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	Variation en %
Windsor (ville)	66	20	12	2	0	8	0	6	78	36	116,7
LaSalle (ville)	14	10	4	2	0	0	0	0	18	12	50,0
Lakeshore (ville)	29	7	0	0	0	0	0	0	29	7	**
Amherstburg (ville)	7	2	2	0	8	0	0	0	17	2	**
Tecumseh (ville)	1	3	0	0	7	0	0	0	8	3	166,7
Windsor (RMR)	117	42	18	4	15	8	0	6	150	60	150,0

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Janvier - mars 2016											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Windsor (ville)	66	20	12	2	0	8	0	6	78	36	116,7
LaSalle (ville)	14	10	4	2	0	0	0	0	18	12	50,0
Lakeshore (ville)	29	7	0	0	0	0	0	0	29	7	**
Amherstburg (ville)	7	2	2	0	8	0	0	0	17	2	**
Tecumseh (ville)	1	3	0	0	7	0	0	0	8	3	166,7
Windsor (RMR)	117	42	18	4	15	8	0	6	150	60	150,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Premier trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015
Windsor (ville)	0	8	0	0	0	6	0	0
LaSalle (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lakeshore (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	8	0	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	7	0	0	0	0	0	0	0
Windsor (RMR)	15	8	0	0	0	6	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Windsor (ville)	0	8	0	0	0	6	0	0
LaSalle (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lakeshore (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	8	0	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	7	0	0	0	0	0	0	0
Windsor (RMR)	15	8	0	0	0	6	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Premier trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015
Windsor (ville)	78	30	0	6	0	0	78	36
LaSalle (ville)	18	12	0	0	0	0	18	12
Lakeshore (ville)	29	7	0	0	0	0	29	7
Amherstburg (ville)	17	2	0	0	0	0	17	2
Tecumseh (ville)	8	3	0	0	0	0	8	3
Windsor (RMR)	150	54	0	6	0	0	150	60

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Windsor (ville)	78	30	0	6	0	0	78	36
LaSalle (ville)	18	12	0	0	0	0	18	12
Lakeshore (ville)	29	7	0	0	0	0	29	7
Amherstburg (ville)	17	2	0	0	0	0	17	2
Tecumseh (ville)	8	3	0	0	0	0	8	3
Windsor (RMR)	150	54	0	6	0	0	150	60

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Premier trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	Variation en %
Windsor (ville)	63	32	14	2	15	21	0	0	92	55	67,3
LaSalle (ville)	38	19	12	0	12	11	0	0	62	30	106,7
Lakeshore (ville)	60	36	0	0	0	0	0	0	60	36	66,7
Amherstburg (ville)	19	11	10	4	0	0	0	0	29	15	93,3
Tecumseh (ville)	13	2	0	0	0	0	0	0	13	2	**
Windsor (RMR)	193	100	36	6	27	32	0	0	256	138	85,5

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Windsor (ville)	63	32	14	2	15	21	0	0	92	55	67,3
LaSalle (ville)	38	19	12	0	12	11	0	0	62	30	106,7
Lakeshore (ville)	60	36	0	0	0	0	0	0	60	36	66,7
Amherstburg (ville)	19	11	10	4	0	0	0	0	29	15	93,3
Tecumseh (ville)	13	2	0	0	0	0	0	0	13	2	**
Windsor (RMR)	193	100	36	6	27	32	0	0	256	138	85,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Premier trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015
Windsor (ville)	15	21	0	0	0	0	0	0
LaSalle (ville)	12	11	0	0	0	0	0	0
Lakeshore (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Windsor (RMR)	27	32	0	0	0	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Windsor (ville)	15	21	0	0	0	0	0	0
LaSalle (ville)	12	11	0	0	0	0	0	0
Lakeshore (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Windsor (RMR)	27	32	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Premier trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015
Windsor (ville)	92	55	0	0	0	0	92	55
LaSalle (ville)	59	30	3	0	0	0	62	30
Lakeshore (ville)	60	36	0	0	0	0	60	36
Amherstburg (ville)	29	15	0	0	0	0	29	15
Tecumseh (ville)	13	2	0	0	0	0	13	2
Windsor (RMR)	253	138	3	0	0	0	256	138

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Windsor (ville)	92	55	0	0	0	0	92	55
LaSalle (ville)	59	30	3	0	0	0	62	30
Lakeshore (ville)	60	36	0	0	0	0	60	36
Amherstburg (ville)	29	15	0	0	0	0	29	15
Tecumseh (ville)	13	2	0	0	0	0	13	2
Windsor (RMR)	253	138	3	0	0	0	256	138

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Premier trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 250 000 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Windsor (ville)													
T1 2016	13	22,8	11	19,3	24	42,1	7	12,3	2	3,5	57	350 000	330 555
T1 2015	5	7,9	18	28,6	20	31,7	10	15,9	10	15,9	63	360 000	394 853
Cumul 2016	13	22,8	11	19,3	24	42,1	7	12,3	2	3,5	57	350 000	330 555
Cumul 2015	5	7,9	18	28,6	20	31,7	10	15,9	10	15,9	63	360 000	394 853
LaSalle (ville)													
T1 2016	1	2,9	3	8,8	10	29,4	11	32,4	9	26,5	34	-	443 873
T1 2015	0	0,0	8	21,6	17	45,9	10	27,0	2	5,4	37	370 000	372 197
Cumul 2016	1	2,9	3	8,8	10	29,4	11	32,4	9	26,5	34	-	443 873
Cumul 2015	0	0,0	8	21,6	17	45,9	10	27,0	2	5,4	37	370 000	372 197
Lakeshore (ville)													
T1 2016	8	14,8	11	20,4	19	35,2	12	22,2	4	7,4	54	375 000	361 165
T1 2015	2	5,1	7	17,9	12	30,8	9	23,1	9	23,1	39	415 000	455 347
Cumul 2016	8	14,8	11	20,4	19	35,2	12	22,2	4	7,4	54	375 000	361 165
Cumul 2015	2	5,1	7	17,9	12	30,8	9	23,1	9	23,1	39	415 000	455 347
Amherstburg (ville)													
T1 2016	0	0,0	3	33,3	4	44,4	1	11,1	1	11,1	9	-	309 246
T1 2015	4	16,7	6	25,0	6	25,0	4	16,7	4	16,7	24	-	-
Cumul 2016	0	0,0	3	33,3	4	44,4	1	11,1	1	11,1	9	-	309 246
Cumul 2015	4	16,7	6	25,0	6	25,0	4	16,7	4	16,7	24	-	-
Tecumseh (ville)													
T1 2016	0	0,0	1	14,3	1	14,3	1	14,3	4	57,1	7	-	439 825
T1 2015	0	0,0	1	25,0	1	25,0	0	0,0	2	50,0	4	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	14,3	1	14,3	1	14,3	4	57,1	7	-	439 825
Cumul 2015	0	0,0	1	25,0	1	25,0	0	0,0	2	50,0	4	-	-
Windsor (RMR)													
T1 2016	22	13,7	29	18,0	58	36,0	32	19,9	20	12,4	161	360 000	371 223
T1 2015	11	6,6	40	24,0	56	33,5	33	19,8	27	16,2	167	365 000	405 225
Cumul 2016	22	13,7	29	18,0	58	36,0	32	19,9	20	12,4	161	360 000	371 223
Cumul 2015	11	6,6	40	24,0	56	33,5	33	19,8	27	16,2	167	365 000	405 225

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Premier trimestre 2016

Sous-marché	T1 2016	T1 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Windsor (ville)	330 555	394 853	-16,3	330 555	394 853	-16,3
LaSalle (ville)	443 873	372 197	19,3	443 873	372 197	19,3
Lakeshore (ville)	361 165	455 347	-20,7	361 165	455 347	-20,7
Amherstburg (ville)	309 246	-	s.o.	309 246	-	s.o.
Tecumseh (ville)	439 825	-	s.o.	439 825	-	s.o.
Windsor (RMR)	371 223	405 225	-8,4	371 223	405 225	-8,4

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Windsor
Premier trimestre 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	305	22,5	453	688	786	57,6	169 280	-1,6	175 926
	Février	390	31,8	497	571	703	70,7	186 612	4,5	192 822
	Mars	498	32,4	517	855	795	65,0	193 209	11,9	194 987
	Avril	636	27,2	536	950	782	68,5	193 722	3,8	191 685
	Mai	630	11,9	557	1 032	839	66,4	205 695	12,2	200 332
	Juin	639	21,5	515	943	781	65,9	195 010	-1,6	188 918
	Juillet	685	5,4	529	962	802	66,0	200 641	0,6	195 664
	Août	626	10,6	546	839	807	67,7	213 051	12,6	208 543
	Septembre	543	11,7	522	752	750	69,6	192 607	2,4	193 290
	Octobre	541	18,6	548	765	799	68,6	196 914	3,6	195 747
	Novembre	484	17,8	551	617	769	71,7	195 313	4,9	201 798
	Décembre	345	36,4	553	352	713	77,6	199 480	10,1	201 822
2016	Janvier	362	18,7	576	585	713	80,8	205 064	21,1	211 377
	Février	457	17,2	558	651	759	73,5	204 682	9,7	208 476
	Mars	604	21,3	580	839	761	76,2	213 979	10,8	211 531
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	1 193	29,5		2 114			184 935	6,0	
	T1 2016	1 423	19,3		2 075			208 725	12,9	
	Cumul 2015	1 193	29,5		2 114			184 935	6,0	
	Cumul 2016	1 423	19,3		2 075			208 725	12,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Premier trimestre 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Windsor, 2007=100	IPC, 2002 =100 (Ontario)	Marché du travail de Windsor			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	101,1	125,3	159,4	9,4	63,1	853
	Février	567	2,89	4,74	101,1	126,2	160,8	9,6	63,8	850
	Mars	567	2,89	4,74	101,1	127,1	159,8	11,1	64,4	859
	Avril	561	2,89	4,64	101,1	126,9	159,8	11,4	64,7	879
	Mai	561	2,89	4,64	101,4	127,7	160,8	11,1	64,7	883
	Juin	561	2,89	4,64	101,4	128,2	164,3	8,9	64,6	884
	Juillet	561	2,89	4,64	101,4	128,4	163,6	8,8	64,2	881
	Août	561	2,89	4,64	101,5	128,0	160,3	9,1	63,0	877
	Septembre	561	2,89	4,64	101,4	127,8	155,8	9,7	61,6	877
	Octobre	561	2,89	4,64	101,4	127,9	153,8	9,8	60,9	870
	Novembre	561	3,14	4,64	101,2	127,9	153,4	9,9	60,8	877
	Décembre	561	3,14	4,64	101,2	127,5	153,1	9,7	60,4	869
2016	Janvier	561	3,14	4,64	101,2	127,8	154,6	9,3	60,7	863
	Février	561	3,14	4,64	101,2	128,2	156,6	7,7	60,5	865
	Mars	561	3,14	4,64		129,0	159,0	7,0	60,9	871
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

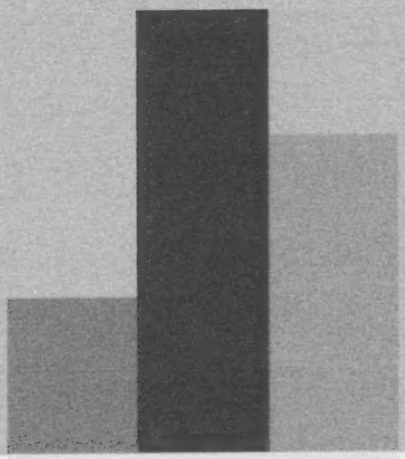
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64253_2016_Q02